

# Productspecifieke kenmerken

## Nationaal Groenfonds Annuïteitenlening

De Nationaal Groenfonds Annuïteitenlening is een lening, waarmee u de aankoop, ontwikkeling of het herstel van uw natuurproject kan financieren. Deze lening kan aanvullend, naast een laagrentende lening van Nationaal Groenfonds, worden aangeboden.

### Hoofdsom

De hoofdsom is variabel, deze is afhankelijk van de financieringsbehoefte en de zekerheidsdekking van de klant.

### Rentetype / Rentevastheid

De rente staat vast, er is keuze tussen 3, 5, 10 of 15 jaar vast. Indien de looptijd van de lening korter is dan 3 jaar, dan staat de rente gedurende de gehele looptijd vast.

### Rentepercentage

De rente is gebaseerd op de basisrente van Nationaal Groenfonds. Deze basisrente wordt vastgesteld aan de hand van de rentetarieven op de kapitaalmarkt.

### Looptijd

De looptijd is variabel met een maximum van 30 jaar.

### (Extra) Aflossing

De aflossing van de verstrekte lening geschiedt door jaarannuïteit.

Het is mogelijk om extra af te lossen op de verstrekte lening met inachtneming van de boeteregeling, hiervoor verwijzen wij u graag naar hoofdstuk 2 paragraaf 2.3 van onze Voorwaarden. Boetevrij aflossen is toegestaan tot jaarlijks 10% van de oorspronkelijke hoofdsom. Bij de extra aflossing heeft u de keuze om ofwel het verschuldigde periodieke bedrag te verlagen ofwel de looptijd van de lening met handhaving van het huidige periodieke bedrag te verkorten. U dient uw keuze vooraf schriftelijk aan Nationaal Groenfonds bekend te maken.

### Periodiek bedrag

Het periodiek verschuldigde bedrag dient per automatische incasso of jaarlijkse facturering voldaan te worden.

### Zekerheden

Voor de hoofdsom van de lening dient een onderhandse akte ondertekend te worden. De schuldenaar geeft wel een garantie jegens Nationaal Groenfonds af.

## **Afsluitkosten**

Er zijn geen afsluitkosten van toepassing.

## **Groenverklaring**

U kunt voor uw Nationaal Groenfonds Annuïteitenlening een groenverklaring van het ministerie van Infrastructuur en Milieu (voorheen het ministerie van VROM) ontvangen hebben voor uw natuurproject, waardoor u in aanmerking bent gekomen voor een rentekorting van 1 tot 1,5% (de zogenoemde 'groene' rente). Indien u voor deze 'groene' rente in aanmerking bent gekomen gelden enkele specifieke voorwaarden voor uw lening:

- De hoofdsom van uw lening overschrijdt nooit het in de groenverklaring genoemde projectvermogen, verminderd met de andere, op basis van dezelfde groenverklaring, nog te verstrekken of reeds verstrekte groene leningen.
- De 'groene' rente voor een lening staat voor 5 of 10 jaar vast.
- De looptijd van uw lening is variabel (maximaal 30 jaar), maar nooit langer dan de looptijd van de groenverklaring.

## **Overige voorwaarden**

Geen.

## **Nationaal Groenfonds Lineaire lening**

De Nationaal Groenfonds lineaire lening is een lening, waarmee u de aankoop, ontwikkeling of herstel van uw natuurproject kan financieren. Deze lening wordt ook aanvullend, naast een laagrentende lening van Nationaal Groenfonds, aangeboden.

### **Hoofdsom**

De hoofdsom is variabel, deze is afhankelijk van de financieringsbehoefte en de zekerheidsdekking van de klant.

### **Rentetype / Rentevastheid**

De rente staat vast, er is keuze tussen 3, 5, 10 of 15 jaar vast. Indien de looptijd van de lening korter is dan 3 jaar, dan staat de rente gedurende de gehele looptijd vast.

### **Rentepercentage**

De rente is gebaseerd op de basisrente van Nationaal Groenfonds. Deze basisrente wordt vastgesteld aan de hand van de rentetarieven op de kapitaalmarkt.

### **Looptijd**

De looptijd is variabel met een maximum van 30 jaar.

### **(Extra) Aflossing**

De aflossing van de verstrekte lening geschiedt door lineaire aflossing.

Het is mogelijk om extra af te lossen op de verstrekte lening met inachtneming van de boeteregeling, hiervoor verwijzen wij u graag naar hoofdstuk 2 paragraaf 2.3 van onze Voorwaarden. Boetevrij aflossen is toegestaan tot jaarlijks 10% van de oorspronkelijke hoofdsom. Bij de extra aflossing heeft u de keuze om ofwel het verschuldigde periodieke bedrag te verlagen ofwel de looptijd van de lening met handhaving van het huidige periodieke bedrag te verkorten. U dient uw keuze vooraf schriftelijk aan Nationaal Groenfonds bekend te maken.

### **Periodiek bedrag**

Het periodiek verschuldigde bedrag dient per automatische incasso of jaarlijkse facturering voldaan te worden.

### **Zekerheden**

Voor de hoofdsom van de lening dient een onderhandse akte ondertekend te worden. De schuldenaar geeft wel een garantie jegens Nationaal Groenfonds af.

### **Afsluitkosten**

Er zijn geen afsluitkosten van toepassing.

### **Groenverklaring**

U kunt voor uw Nationaal Groenfonds Lineaire lening een groenverklaring van het ministerie van Infrastructuur en Milieu (voorheen het ministerie van VROM) ontvangen hebben voor uw natuurproject, waardoor u in aanmerking bent gekomen voor een rentekorting van 1 tot 1,5% (de zogenoemde 'groene' rente). Indien u voor deze 'groene' rente in aanmerking bent gekomen gelden enkele specifieke voorwaarden voor uw lening:

- De hoofdsom van uw lening overschrijdt nooit het in de groenverklaring genoemde projectvermogen, verminderd met de andere, op basis van dezelfde groenverklaring, nog te verstrekken of reeds verstrekte groene leningen.
- De 'groene' rente voor een lening staat voor 5 of 10 jaar vast.
- De looptijd is van uw lening is variabel (maximaal 30 jaar), maar nooit langer dan de looptijd van de groenverklaring.

### **Overige voorwaarden**

Geen.

## **Nationaal Groenfonds Aflossingsvrije lening**

De Nationaal Groenfonds Aflossingsvrije lening is een lening, waarmee u de aankoop, ontwikkeling of herstel van uw natuurproject kan financieren. Deze lening wordt ook aanvullend, naast een laagrentende lening van Nationaal Groenfonds, aangeboden.

### **Hoofdsom**

De hoofdsom is variabel, deze is afhankelijk van de financieringsbehoefte en de zekerheidsdekking van de klant.

### **Rentetype / Rentevastheid**

De rente staat vast, er is keuze tussen 3, 5, 10 of 15 jaar vast. Indien de looptijd van de lening korter is dan 3 jaar, dan staat de rente gedurende de gehele looptijd vast.

### **Rentepercentage**

De rente is gebaseerd op de basisrente van Nationaal Groenfonds. Deze basisrente wordt vastgesteld aan de hand van de rentetarieven op de kapitaalmarkt.

### **Looptijd**

De looptijd is variabel met een maximum van 30 jaar.

### **(Extra) Aflossing**

De aflossing van de verstrekte lening geschiedt aan het einde van de looptijd, er vindt geen aflossing gedurende de looptijd van de lening plaats.

Het is mogelijk om extra af te lossen op de verstrekte lening met inachtneming van de boeteregeling, hiervoor verwijzen wij u graag naar hoofdstuk 2 paragraaf 2.3 van onze Voorwaarden. Boetevrij aflossen is toegestaan tot jaarlijks 10% van de oorspronkelijke hoofdsom. Bij de extra aflossing wordt een verlaging van het verschuldigde periodieke bedrag doorgevoerd.

### **Periodiek bedrag**

Het periodiek verschuldigde bedrag dient per automatische incasso of jaarlijkse facturering voldaan te worden.

### **Zekerheden**

Voor de hoofdsom van de lening dient een onderhandse akte ondertekend te worden. De schuldenaar geeft wel een garantie jegens Nationaal Groenfonds af.

### **Afsluitkosten**

Er zijn geen afsluitkosten van toepassing.

### **Groenverklaring**

U kunt voor uw Nationaal Groenfonds Aflossingsvrije lening een groenverklaring van het ministerie van Infrastructuur en Milieu (voorheen het ministerie van VROM) ontvangen hebben voor uw natuurproject, waardoor u in aanmerking bent gekomen voor een rentekorting van 1 tot 1,5% (de zogenoemde 'groene' rente). Indien u voor deze 'groene' rente in aanmerking bent gekomen gelden enkele specifieke voorwaarden voor uw lening:

- De hoofdsom van uw lening overschrijdt nooit het in de groenverklaring genoemde projectvermogen, verminderd met de andere, op basis van

dezelfde groenverklaring, nog te verstrekken of reeds verstrekte groene leningen.

- De 'groene' rente voor een lening staat voor 5 of 10 jaar vast
- De looptijd is van uw lening is variabel (maximaal 30 jaar), maar nooit langer dan de looptijd van de groenverklaring.

### **Overige voorwaarden**

Geen

## **Nationaal Groenfonds Stimuleringslening Aflossingsvrij**

De Nationaal Groenfonds Stimuleringslening is een lening, waarmee u de verplaatsing van een bedrijf naar een gebied buiten de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) deels kunt bekostigen. Deze lening wordt vaak aanvullend, naast (provinciale) subsidies of bancaire financiering, aangeboden.

### **Hoofdsom**

De hoofdsom is variabel, deze is afhankelijk van de financieringsbehoefte van de klant.

### **Rentetype / Rentevastheid**

De rente staat gedurende de gehele looptijd vast.

### **Rentepercentage**

De rente is vastgesteld in het door Nationaal Groenfonds en Dienst Landelijk Gebied getekende convenant.

### **Looptijd**

De looptijd is variabel met een maximum van 10 jaar.

### **(Extra) Aflossing**

De aflossing van de verstrekte lening geschiedt aan het einde van de looptijd, er vindt geen aflossing gedurende de looptijd van de lening plaats.

Het is mogelijk om extra af te lossen op de verstrekte lening zonder boeteregeling. Bij de extra aflossing wordt een verlaging van het verschuldigde periodieke bedrag doorgevoerd.

### **Periodiek bedrag**

Het jaarlijks verschuldigde bedrag dient na facturering te worden voldaan.

### **Zekerheden**

Er dient voor de hoofdsom van de lening een onderhandse akte getekend te worden.

### **Afsluitkosten**

Er worden geen afsluitkosten in rekening gebracht..

### **Overige voorwaarden**

Geen

## **Nationaal Groenfonds Stimuleringslening Annuïteit**

De Nationaal Groenfonds Stimuleringslening is een lening, waarmee u de verplaatsing van een bedrijf naar een gebied buiten de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) deels kunt bekostigen. Deze lening wordt vaak aanvullend, naast (provinciale) subsidies of bancaire financiering, aangeboden.

### **Hoofdsom**

De hoofdsom is variabel, deze is afhankelijk van de financieringsbehoefte van de klant.

### **Rentetype / Rentevastheid**

De rente staat gedurende de gehele looptijd vast.

### **Rentepercentage**

De rente is vastgesteld in het door Nationaal Groenfonds en Dienst Landelijk Gebied getekende convenant.

### **Looptijd**

De looptijd is variabel met een maximum van 10 jaar.

### **(Extra) Aflossing**

De aflossing van de verstrekte lening geschiedt door jaarannuïteit.

Het is mogelijk om extra af te lossen op de verstrekte lening zonder boeteregeling. Bij de extra aflossing heeft u een keuze en wordt ofwel het verschuldigde periodieke bedrag verlaagd of de looptijd van de lening verkort met handhaving van het huidige periodieke bedrag. U dient uw keuze vooraf schriftelijk aan Nationaal Groenfonds bekend te maken.

### **Periodiek bedrag**

Het jaarlijks verschuldigde bedrag dient na facturering te worden voldaan.

### **Zekerheden**

Er dient voor de hoofdsom van de lening een onderhandse akte getekend te worden.

### **Afsluitkosten**

Er worden geen afsluitkosten in rekening gebracht..

### **Overige voorwaarden**

Geen

## Nationaal Groenfonds Overbruggingslening

De Nationaal Groenfonds Overbruggingslening is een lening, waarmee u de periode van aankoop en ontwikkeling ten opzichte van bijvoorbeeld subsidieontvangsten en verkoop van een deel van het natuurproject overbruggt.

### Hoofdsom

De hoofdsom is variabel, deze is afhankelijk van de financieringsbehoefte en de zekerheidsdekking van de klant.

### Rentetype / Rentevastheid

De rente staat gedurende de gehele looptijd vast, er is keuze tussen 3 of 5 jaar vast.

### Rentepercentage

De rente is gebaseerd op de basisrente van Nationaal Groenfonds. Deze basisrente wordt vastgesteld aan de hand van de rentetarieven op de kapitaalmarkt.

### Looptijd

De looptijd is variabel met een maximum van 5 jaar.

### (Extra) Aflossing

De aflossing van de verstrekte lening geschiedt aan het einde van de looptijd, er vindt geen aflossing gedurende de looptijd van de lening plaats.

Het is mogelijk om extra af te lossen op de verstrekte lening zonder boeteregeling. Bij de extra aflossing wordt een verlaging van het verschuldigde periodieke bedrag doorgevoerd.

### Periodiek bedrag

Het periodiek verschuldigde bedrag dient per automatische incasso voldaan te worden.

### Zekerheden

Voor de hoofdsom van de lening dient recht van hypotheek gevestigd te worden. Bij een hypotheekrangorde van tweede of hoger mag de hoofdsom van de lopende leningen en de te verstrekken leningen niet boven de executiewaarde van het onderpand komen.

### Afsluitkosten

Er zijn geen afsluitkosten van toepassing.

### Overige voorwaarden

Geen